



PSC

ELABORATO IN FORMA ASSOCIATA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Assetto territoriale

TAV.1

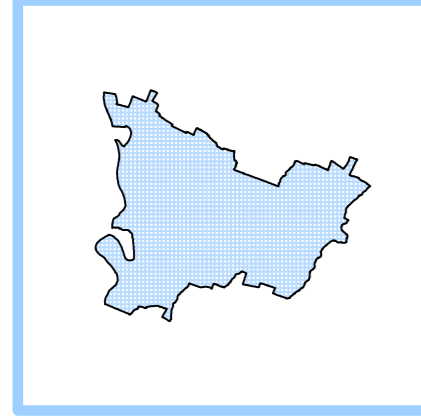
scala 1:10.000

Sindaco
Marco Monesi
L'Assessore all'urbanistica
Donatella Cimatti

Segretario comunale
Dott.ssa Valeria Boschi

Responsabile Ufficio di Piano
Arch. Piero Vignali

adozione delb. C.C n.12 del 11/02/2009
approvazione delb. C.C n. 4 del 27/01/2010



GRUPPO DI LAVORO
UFFICIO DI PIANO:
- Arch. Piero Vignali (Sviluppo Comune Srl) Responsabile
- Geom. Ivano Venturini (Sviluppo Comune Srl)
- Arch. Matteo Asioi
- Geom. Franco Lodi (Studio SIA)

Per gli aspetti geologici-sismici:
- Studio Viel & Associati

Per gli aspetti informatici:
- AMBITO srl - Pieve di Cento

Per il Comune di Castel Maggiore:
- Ing. Alberto Caula
- Arch. Michele Saglioni

SIMBOLOGIA

- Territorio extracomunale
- SISTEMI CONDIZIONANTI**
Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)
 - Perimetro della Sub-Unità di paesaggio
 - Sub-Unità 1 Oso del Reno occidentale
 - Sub-Unità 3 Oso della Galliera
 - Sub-Unità 5 Oso del Savena Abbandonato
- Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)**
 - Nodo ecologico complesso provinciale
 - Nodo ecologico semplice locale
 - Nodo ecologico semplice locale
 - Zona di rispetto del nodo ecologico complesso provinciale
 - Zona di rispetto del nodo ecologico semplice provinciale
 - Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale
 - Corridoio ecologico provinciale
 - Corridoio ecologico locale
 - Maceri di importanza ecologica
 - Corridoio ecologico locale
 - Filari di importanza ecologica
 - Giardini di importanza ecologica
- Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)**
 - Complessi edili di valore storico-artistico (Art. 18.04)
 - Edifici e manufatti singoli di valore storico testimoniale (Art. 18.04)
 - Area di tutela delle risorse paesaggistiche complesse (Art. 18.04)
- SISTEMI STRUTTURANTI**
Sistema delle infrastrutture (Art. 20)
 - Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti e di progetto (Art.20.a e Art.20.d)
 - Corridoio di salvaguardia infrastrutturale del Passante Nord (Art.20.c)
 - Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto (Art.20.c)
 - Pericoli ciclabili di esistenti (Art.20.g)
 - Pericoli ciclabili di progetto (Art.20.g)
- Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)**
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali (Art. 22)
 - Centro storico (Art. 22)
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)
 - AUC-A Ambiti consolidati di maggiore qualità inasatura (AUC-A)
 - AUC-B Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)
 - AUC-C Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica (AUC-C)
 - AUC-D Ambiti consolidati di centralità urbana (AUC-D)
 - AUC-E Ambiti consolidati dai centri frazionali minori, dalle frange urbane e dai borghi di strada (AUC-E)
 - Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti (Art. 26)
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)
 - Ambiti da riqualificare per rifunionalizzazione (AR-A)
 - Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 25)
 - Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (ASP-A Art. 25.1)
 - Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani (ASP-B Art. 25.2)
 - Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza di previsione (Art. 26)
- Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive**
Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 26)
 - ASP-C Ambiti produttivi comunali esistenti (ASP-C Art. 26.1)
 - ASP-CA Ambiti produttivi comunali in corso di attuazione (ASP-C Art. 26.1)
 - ASP-CA Ambiti produttivi comunali da riqualificare (ASP-C Art. 26.2)
 - ASP-B Ambiti produttivi sovcomunalmente esistenti (ASP-B Art. 26.3)
 - ASP-BA Ambiti produttivi sovcomunalmente in corso di attuazione (ASP-BA Art. 26.4)
 - ASP-BA Ambiti produttivi sovcomunalmente di nuovo insediamento (ASP-BA Art. 26.5)
- Sistema degli ambiti rurali**
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 29)
 - Ambiti periferici della conurbazione bolognese (Art. 30)
 - Sistema rurale di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali - Parco Reno (Art. 31)
 - Sistema rurale di valorizzazione fruttiva delle risorse ambientali - Parco Navile (Art. 31)
 - Ambiti di valore naturale e ambientale - rivoli, alvei e zone umide (Art.32)
 - Possibile localizzazione vasche di laminazione (Art.32.a)

