

COMMISSIONE 13 GENNAIO 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Richiedente: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|--------------|---|-------------------|---|------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| 1 | Pg.119 del 03/01/2017 | Aut.Paesaggistica | Richiesta autorizzazione paesaggistica semplificata per realizzazione di ossari e cellette cinerarie presso il cimitero | Comune Castel Maggiore | Via Angelelli | PARERE FAVOREVOLE |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| c.e.: | Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | | |
| | Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | | |
| | Ing.Francesco Conserva | | | | | |
| | Ing.Vacchi Anna | | | | | |

COMMISSIONE 16 FEBBRAIO 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|----|---------------------------|---------------------------------------|---|----------------------------|---|
| 1 | | R.U.E. variante n.6/2016 | Varinte RUE n.6/2016 (ai sensi art.33 L.R. 20/2000 e s.m.e i. | | PARERE FAVOREVOLE |
| 2 | | R.U.E. variante n.7/2016 | Variante RUE n.7/2016 (ai sensi art.33 L.R. 20/2000 e s.m.e i. | | PARERE FAVOREVOLE SULLE VARIANTI 1,2,3 MENTRE SI PRENDE SOLO ATTO DELLA VARIANTE 4 |
| 3 | | R.U.E. variante n.8/2016 | Variante RUE n.8/2016 (ai sensi art.33 comma 4bis L.R. 20/2000 e s.m.e i. | | PARERE FAVOREVOLE |
| 4 | | 3a Variante a Parziale Sanatoria PPIP | 3a variante a parziale sanatoria PPIP area posta in località Torreverde a destinazione sportivo-ricreativa-ricettiva | Via Lame | PARERE FAVOREVOLE |
| 5 | p.g.2366/2017 | P.U. | Progetto unitario di ridefinizione delle Unità Minime di intervento n.5 e 6 del PPIP relativo al PPIP Comparto C1.b - VARIANTE al pg. 10843/2007 | Comparto C1-b | PARERE FAVOREVOLE AL CAMBIO DI TIPOLOGIA MA SI CHIEDE UN MAGGIORE DETTAGLIO PROGETTUALE PER MEGLIO VALUTARE LA NUOVA TIPOLOGIA (SOSPENSIVO) |
| 6 | p.g. 30398 del 23/12/2016 | SCIA | Variante al p.c. 7/2013 | Via Lame 350 | PARERE FAVOREVOLE |
| 7 | p.g. 30532 del 24/12/2016 | SCIA | V.C.O. del P.C. 4/2015 per ristrutturazione con trasformazione di S.A. in S.U. di una porzione di edificio ex rurale classificato B2 | Via Lame 395 | PARERE FAVOREVOLE |
| 8 | p.g. 824 del 13/01/2017 | P.U. | Richiesta valutazione PU | Via Bondanello 123 | PARERE FAVOREVOLE |
| 9 | p.g. 2105 del 26/01/2017 | P.C. | Permesso di costruire in deroga per la realizzazione nuova caserma CC, presidio P.M. e sede COC | Via Neruda - Via Ungaretti | PARERE SOSPENSIVO I PROSPETTI NON SONO ESAUSTIVI -MANCANO GLI ELEMENTI DI FINITURA |
| 10 | p.g. 2512 del 31/01/2017 | Valutazione Preventiva | Richiesta Valutazione Preventiva e preparare estetico | Via Bondanello 123 | PARERE FAVOREVOLE |
| | | | | | |

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| c.e.: | Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | |
| | Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | |
| | Ing.Francesco Conserva | | | | |
| | Ing.Vacchi Anna | | | | |

COMMISSIONE 15 MARZO 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|--------------|---|-------------------|--|----------------------------|--|
| 1 | p.g.2366/2017 | P.U. | Progetto unitario di ridefinizione delle Unità Minime di intervento n.5 e 6 del PPIP relativo al PPIP Comparto C1.b -VARIANTE al pg.10843/2007 - integrazioni pg. 6486/2017 | Comparto C1-b | PARERE FAVOREVOLE |
| 2 | p.g. 2105 del 2601/2017 | P.C. | Permesso di costruire in deroga per la realizzazione nuova caserma CC, presidio P.M. e sede COC Integrazioni pg.5695/2017 | Via Neruda - Via Ungaretti | PARERE FAVOREVOLE a condizione che vengano modificati i colori dei prospetti nel seguente modo:rosso bologna la Caserma e color avorio le parti loggiate e la zona adibita al COC.Gli infissi dovranno essere di colore grigio scuro. |
| c.e.: | Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | |
| | Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | |
| | Ing.Francesco Conserva | | | | |
| | Ing.Vacchi Anna | | | | |

COMMISSIONE 27 APRILE 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|--------------|---|-----------------------------|--|----------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Prot.6052 del 09/03/2017 | Valutazione Preventiva | Richiesta valutazione preventiva e preparare CQAP per recupero ex stalla/fienile e silos Corte S.Vito | Via Sammarina, 12 | PARERE FAVOREVOLE |
| 2 | Prot.7594 del 25/03/2017 | S.C.I.A. | Variante al P.C. 35981/2009 e SCIA 20380/2015 per allevamento cavalli | Via Bacialli, 2-4 | PARERE FAVOREVOLE |
| 3 | Prot. 8620 del 05/04/2017 | S.C.I.A. | Opere M.S. e riqualificazione energetica di fabbricato rurale ad uso abitativo | Via S.Bartolomeo,6 | PARERE FAVOREVOLE |
| 4 | Prot. 9054 del 11/04/2017 | P.U. | Valutazione P.U. Zona E corte n. 67 | Via Lirone,88 | PARERE FAVOREVOLE |
| 5 | Prot. 5625 del 13/03/2017 | P.C. | Ampliamento Centro Sociale S.Pertini per realizzazione Sala Polivalente | Via Lirone, 30 | PARERE FAVOREVOLE |
| 6 | Prot. 10067 del 21/04/2017 | Compatibilità Paesaggistica | Riconfigurazione del sistema radiante esistente composto da 6 antenne direzionali senza cambio antenne | Via Angelelli c/o Cimitero | PARERE FAVOREVOLE |
| c.e.: | Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | |
| | Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | |
| | Ing.Francesco Conserva | | | | |
| | Ing.Vacchi Anna | | | | |

COMMISSIONE 12 GIUGNO 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|--------------|---|------------------------------|--|----------------------------|---|
| 1 | Prot.29897 del 17/12/2016 | S.C.I.A. | Sanatoria per opere difformi alla precedente Dia pg 8074/2009 | Via Muraglia ,35 | PARERE FAVOREVOLE |
| 2 | Prot. 10585 del 29/04/2017 | S.C.I.A. | Tombamento fosso | Via muraglia 6 -1/A 1/B | PARERE FAVOREVOLE |
| 3 | Prot. 10994 del 04/05/2017 | Valutazione Preventiva | Demolizione e nuova costruzione fabbricato residenziale | Via Agucchi | PARERE FAVOREVOLE condizionato all'inserimento, all'interno del Regolamento di condominio, della prescrizione di utilizzare,per i pergolati, la medesima essenza del legno usato per la copertura in vista |
| 4 | Prot. 12094 del 17/05/2017 | Autorizzazione paesaggistica | Aut.paes. Per modifiche ai cancelli, realizzazione pergotenda, pergolati | Via Sammarina, 2 | Fatte salve le verifiche di conformità edilizia che spettano agli uffici competenti,la Commissione richiede che la "pergotenda "sia sostituita da un pergolato in legno |
| 5 | Prot. 12374 del 19/05/2017 | S.C.I.A. | Sanatoria per opere difformi a U.I. 2 e 3 ed opere mi m.s. | Via Ronco 12/A - 12/B | PARERE FAVOREVOLE |
| 6 | Prot. 13877 del 08/06/2017 | Valutazione Preventiva | Progetto di recuperoedificio rurale | Via S.Bartolomeo,6 | PARERE FAVOREVOLE |
| 7 | Prot. 13883 del 08/06/2017 | S.C.I.A. | Realizzazione Piscina interrata | Via Muraglia 8/1 | PARERE FAVOREVOLE |
| c.e.: | Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | |
| | Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | |
| | Ing.Francesco Conserva | | | | |
| | Ing.Vacchi Anna | | | | |

COMMISSIONE 2 agosto 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|---|-----------------------|---------------------------------------|---|-------------------------|--|
| 1 | 12094 del 17/05/2017 | Aut.Paesaggistica | Aut.Paesagg.per modifiche ai cancelli, realizzazione pergotenda,pergolati e lievi modifiche alle facciate | Via Sammarina,2 | Fabb. A -parere favorevole condizionato.La caratteristica del pergolato deve essere come da relazione tecnica e pianta prospetti e NON come da rendering allegato. Fabb.B:parere contrario alla copertura coppi, parere favorevole alla pensilina da realizzare legno e coppi.Parere favorevole restanti interventi |
| 2 | 14621 del 16/06/2017 | Richiesta compatibilità paesaggistica | Richiesta accertamento compatibilità paesaggistica | Via Lame 26/1 -26/2 | PARERE FAVOREVOLE |
| 3 | 13061 del 27/05/2017 | Valutazione Preventiva | Cambio di SA in SU e realizzazione nuova inità | Via Sammarina,30 | PARERE FAVOREVOLE condizionato all'eliminazione del terrazzo |
| 4 | 15660 del 28/06/2017 | SCIA | V.C.O. alla SCIA 14843/2016 per costruzione tettoia adibita a ricovero autoveicoli | Via Lirone,89 | PARERE FAVOREVOLE |
| 5 | 16190 del 04/07/2017 | Valutazione P.U. | Traslazione supericie accessoria | Via Sammarina 15 - 15/A | PARERE FAVOREVOLE |
| 6 | 18672 del 01/08/2017 | SCIA | Modifica prospetti | Via P.Pioppe,18 | PARERE SOSPENSIVO.Si richiede elaborato tridimensionale con individuazione di materiali e colori |
| 7 | 16404 del 06/04/2017 | SCIA | Sanatoria con opere | Via Saliceto 39 | PARERE FAVOREVOLE |
| c.e.: Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | | |
| Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | | |
| Ing.Francesco Conserva | | | | | |
| Ing.Vacchi Anna | | | | | |

COMMISSIONE 6 ottobre 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|--------------|---|-------------------|---|--------------------|-------------------------------------|
| 1 | 18672 del 01/08/2017 | SCIA | Integrazioni richieste dalla Commissione pg. 21490 del 11/09/2017 | Via P.Pioppe,18 | FAVOREVOLE |
| c.e.: | Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | |
| | Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | |
| | Ing.Francesco Conserva | | | | |
| | Ing.Vacchi Anna | | | | |

COMMISSIONE 14 NOVEMBRE 2017

| | Prot. n./Anno: | Procedura: | Oggetto: | Ubicazione: | Decisione della Commissione: |
|--------------|---|---|---|--------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2105 DEL 26/01/2017 | Permesso di costruire in deroga per la realizzazione del Polo Sicurezza a Castel Maggiore | Integrazione pg. 27066 del 14/11/2017 - NUOVA PROPOSTA ARCHITETTONICA | Via Neruda/Via ungaretti | FAVOREVOLE |
| 2 | 25483 del 26/10/2017 | S.C.I.A. | Recupero edifici Corte S.Vito | Via Sammarina, 12 | FAVOREVOLE |
| 3 | 26020 del 02/11/2017 | S.C.I.A. | Recupero porzione di fabbricato ad uso fienile in civile abitazione e servizi | Via Bondanello,87 | FAVOREVOLE |
| | | | | | |
| c.e.: | Presidente: Geom.Manuela Lazzari | | | | |
| | Vicepresidente:Arch.Daniele Bianchi | | | | |
| | Ing.Francesco Conserva | | | | |
| | Ing.Vacchi Anna | | | | |