



Città di Castel Maggiore
Provincia di Bologna

4° SETTORE – EDILIZIA E URBANISTICA
ELENCO PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI

Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria:

Urbanistica e Mobilità

Recapiti segreteria: 051 6386713 – 6386768

mail: urbanistica@comune.castel-maggiore.bo.it

Responsabile del procedimento arch. Elena Lazzari

PEC comune.castelmaggiore@pec.renogalliera.it

Poteri sostitutivi in caso d'inerzia: Segretario Generale dott. Monica Tardella

Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria	Denominazione Procedimento	Atto iniziale	Atto finale	Durata gg.	Normativa riferimento	Silenzio Assenso
Urbanistica e Mobilità	Variante allo strumento urbanistico	Ufficio	Delibera di Consiglio Comunale	In base alla normativa	LR 20/2000	NO
Urbanistica e Mobilità	Approvazione di strumento urbanistico attuativo e relative varianti	Istanza di Parte	Delibera di Consiglio/Giunta	In base alla normativa	LR 20/2000	NO
Urbanistica e Mobilità	Rilascio Permessi di costruire opere di urbanizzazione	Istanza di parte	Permesso di costruire/diniego	75 gg	L.R. 31/2002 PSC – RUE	SI
Urbanistica e Mobilità	Collaudi opere di urbanizzazione	Ufficio	Determina approvazione collaudo	60 gg dal certificato		NO
Urbanistica e Mobilità	Svincolo fidejussioni a garanzia opere di urbanizzazione	Istanza di parte	Rilascio autorizzazione	30 gg		NO
Urbanistica e Mobilità	Certificati di destinazione urbanistica (CDU)	Istanza di parte	Certificato	30 gg	L.R. 31/2002	NO

Urbanistica e Mobilità	Autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata	Istanza di parte	Autorizzazione	110 gg	D. Lgs. 42/2004 RUE	NO
Urbanistica e Mobilità	Accertamento di Compatibilità Paesaggistica	Istanza di parte	Autorizzazione	180 gg	D. Lgs. 42/2004 RUE	NO

Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria:

Sportello Unico dell'Edilizia e Commercio

Recapiti segreteria: 051 6386713 – 6386768

mail: sue@comune.castel-maggiore.bo.it

Responsabile del procedimento arch. Elena Lazzari

PEC comune.castelmaggiore@pec.renogalliera.it

Poteri sostitutivi in caso d'inerzia: Segretario Generale dott. Monica Tardella

<i>Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria</i>	Denominazione Procedimento	Atto iniziale	Atto finale	Durata gg.	Normativa riferimento	Silenzio Assenso
Sue - Commercio	Permesso di costruire	Istanza di parte	Permesso di costruire/diniego	75 gg	L.R. 31/2002 PSC – RUE	SI
Sue - Commercio	Segnalazione Certificata Inizio Attività - (SCIA)	Comunicazione	Silenzio Assenso	35 gg	L. 241/1990 L.R. 31/2002	SI
Sue - Commercio	Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA)	Comunicazione	Silenzio Assenso	35 gg	L.R. 31/2002 RUE	SI
Sue - Commercio	Valutazioni preventiva tecnica	Istanza di parte	Espressione parere	45 gg	L.R. 31/2002 RUE	NO
Sue - Commercio	Valutazione preventiva estetica	Istanza di parte	Espressione parere	45 gg	L.R. 31/2002 RUE	NO
Sue - Commercio	Voltura titoli abilitativi	Istanza di Parte	Atto di voltura	30 gg	L.R. 31/2002 RUE	NO

Sue - Commercio	Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCCEA)	Comunicazione	Silenzio Assenso	60 gg	L.R. 31/2002 RUE	SI
Sue - Commercio	Comunicazione di fine lavori per opere minori	Comunicazione	Silenzio Assenso	60 gg.	L.R. 31/2002 RUE	SI
Sue - Commercio	Progetti unitari in corti agricole	Istanza di parte	Espressione parere	75 gg	RUE art. 17,1	NO
Sue - Commercio	Attribuzione numerazione civica	Istanza di parte	Rilascio attestazione	30 gg	RUE art. 6.10	NO
Sue - Commercio	Attribuzione matricola ascensori	Istanza di parte	Rilascio attestazione	30 gg	D.P.R. 162/1999	NO
Sue - Commercio	Certificati di Idoneità alloggi	Istanza di parte	Certificazione	30 gg.	D.Lgs. 286/98	NO
Sue - Commercio	Accertamento presunto abuso edilizio	Segnalazione /Ufficio	Accertamento abuso	Non definito	L.R. 23/2004 DPR380/2001 RUE art. 7.13	NO
Sue - Commercio	Contributi abbattimento barriere architettoniche	Istanza di parte	Provvedimento di Liquidazione	Non definito	L. 13/1987	NO
Sue - Commercio	Espressione di pareri al SUAP per attività commerciali	Istanza di parte	Espressione parere	30 gg	A seconda del procedimento	NO
Sue - Commercio	Accesso agli atti	Istanza di parte	Consegna documenti	30 gg	L 241/1990	NO
Sue - Commercio	Insegne e altri mezzi pubblicitari	Istanza di parte	Silenzio assenso	30 gg	Regolamento insegne	SI
Sue - Commercio	Aree PEEP Esercizio diritto di prelazione	Istanza di parte	Determinazione	60 gg	L 167/1962	NO

Sue - Commercio	Aree PEEP Trasformazione del diritto di superficie	Istanza di parte	Determinazione	60 gg	L 167/1962	NO
Sue - Commercio	Rilascio autorizzazioni passi carrai	Istanza di parte	Autorizzazione	30 gg	Art. 22 Codice della strada Art. 44 Reg.	NO