COMUNE DI CASTEL MAGGIORE
Provincia di Bologna

VARIANTE DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA

ai sensi dell'art. 15 della L.R. n° 47/1978

COMPARTO 4M "FRABACCIA - EX ORO PILLA - VILLA ZARRI"
approvato con D.C.C. n° 59 del 30/09/2009

Ex PRG : SUB COMPARTO 3 Comparto 4M
RUE : ASP -CA : Ambito Sottozona ex Oro Pilla e VIlla Zarri"

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO	
	NUMERO PROTOCOLLO

PROPRIETA'	**PROGETTISTA**
Villa Zarri srl con sede in via Ronco n. 1 40013 Castel Maggiore (BO) c.f./p.iva 02376871204	Arch. Giacomo Migliori Piazza Garibaldi n.29 40053 Valsamoggia (BO) c.f. MGLGCM81T10C107C p.iva 02867841203

TITOLO TAVOLA

RELAZIONE INERENTE GLI IMPATTI E LE AZIONI DA INTRAPRENDERSI IN FASE DI CANTIERIZZAZIONE

N. TAVOLA

F.10

DATA	SCALA	REVISIONE
Marzo 2024	1:1000	001

RELAZIONE INERENTE GLI IMPATTI E LE AZIONI DA INTRAPRENDERSI IN FASE DI CANTIERIZZAZIONE

La cantierizzazione delle opere e i lavori di attuazione generale del comparto, sia riguardo alle opere di urbanizzazione sia riguardo alla realizzazione degli edifici, sarà sviluppata per lotti di lavori successivi come da elaborato grafico allegato alla Richiesta di variante Tav. Sc.3.4

Per ciascun lotto di intervento al fine di limitare gli impatti e i disagi verso l'area circostante saranno adottati alcuni presidi atti a gestire le potenziali cause di inquinamento dell'intorno, in particolare:

- Ogni lotto di intervento avrà un accesso mezzi d'opera dedicato, con eventuale copertura dell'ingresso tramite strutture temporanee telonate quando il fondo non dovesse essere adeguatamente asfaltato;
- Recinzioni di cantiere che evitino la dispersione di polveri verso le aree pubbliche limitrofe al cantiere ;
- Chiusura delle connessioni alle condotte fognarie esistenti fino al completamento delle opere di urbanizzazione al fine di evitare dispersione di inquinanti in fognatura;
- Pulizia regolare delle strade pubbliche in prossimità degli accessi al cantiere, indicativamente ogni 30 giorni durante la stagione estiva, ogni 20 durante la stagione invernale;
- Attività di scavo e di movimento terra realizzate in modo da evitare ristagni d'acqua ;
- Terre e rocce da scavo trattate e gestite ai sensi del DPR 120/2017 ;
- Punti acqua dedicati alla bagnatura costante dei materiali pulvirulenti in particolare durante la stagione estiva o in generale durante i periodi di siccità;
- Copertura dei materiali pulvirulenti ;

La messa in opera degli accorgimenti di cui alla presente dovrà essere definita e normata all'interno del Piano di Sicurezza e Coordinamento di ciascun intervento oggetto di Permesso di Costruire.