



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 22 del 24/04/2024

OGGETTO: ACCORDO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO EDILIZIO SULL'AREALE 3 VIA LIRONE-BERLINGUER (COMUNE DI BOLOGNA) E RELATIVA VALSAT, IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DEL VIGENTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 38 DELLA L.R. 24/2017 – AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventiquattro** del mese di **aprile** alle ore **18:00**, presso la Residenza Municipale di P.zza Amendola, 1, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza di **Daniela Volta** il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1	GOTTARDI BELINDA	X		12	CAVALLARI ANDREA	X
2	TARTARINI FABIO	X		13	NAPOLI LUCA	X
3	PARESCHI ANDREA	X		14	IANNACCONE MAURIZIO	X
4	MAGLI BARBARA	X		15	GRANDINI VILLIAM	X
5	BONVICINI STEFANIA	X		16	LUONGO CLOTILDE	X
6	FERRONI GRETA	X		17	ELMI SARA	X
7	VALLESE GAIA		X			
8	RANOCCHIA CARLO		X			
9	GRASSI GIOVANNI	X				
10	MONESI MARCO	X				
11	VOLTA DANIELA	X				

PRESENTI: 15

ASSENTI: 2

Sono presenti gli Assessori: **DE PAOLI LUCA, GURGONE PAOLO, GIANNERINI BARBARA, CAVALIERI MATTEO, BOCCIA RAIMONDO.**

Partecipa il **Segretario Generale Monica Tardella.**

Il Presidente Del Consiglio Comunale, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO:
**ACCORDO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO EDILIZIO
SULL'AREALE 3 VIA LIRONE-BERLINGUER (COMUNE DI BOLOGNA) E RELATIVA
VALSAT, IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DEL VIGENTE PIANO
STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 38 DELLA L.R. 24/2017
- AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- il Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. n. 4 del 27/01/2010;
- il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2010;
- le successive varianti apportate ai piani PSC e RUE che non hanno prodotto alcuna modifica agli areali di possibile espansione originariamente individuati nei suddetti strumenti;

Richiamate:

- la legge regionale 24/2017 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio”, entrata in vigore dalla data del 01/01/2018, che prescrive, all’art. 3, comma 1, che i Comuni dotati degli strumenti urbanistici predisposti ai sensi della L.R. 20/2000 (PSC/RUE), avviano il processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente (approvazione del Piano Urbanistico Generale, PUG) entro il termine perentorio di tre anni dalla entrata in vigore della legge (1.1.2022) e lo concludono nei due anni successivi (1.1.2024);
- la legge regionale n. 3 del 31 luglio 2020 (pubblicata sul Bollettino ufficiale del 31 luglio e in vigore dall’1 agosto), ed in particolare gli articoli 8, 9 e 10, che hanno prorogato di un anno i termini di 3 e 5 anni del periodo transitorio della sopracitata legge urbanistica regionale;

Considerato che:

- dalla data di entrata in vigore della L.R. 24/2017 e fino alla scadenza del termine perentorio per l’avvio del procedimento di approvazione del PUG (sopra richiamati), il Comune può promuovere la presentazione di proposte di accordi operativi aventi i contenuti e gli effetti di cui all’art. 38 “Accordo operativo” per dare immediata attuazione a parte delle previsioni contenute nel PSC vigente, mediante la procedura prevista dall’art. 4, commi 1, 2 e 3;
- il Consiglio Comunale, ai sensi del comma 2, art. 4 della L.R. 24/2017, può stabilire nell’ambito di una delibera di indirizzi, in conformità ai principi di imparzialità e trasparenza, i criteri di priorità, i requisiti e i limiti in base ai quali valutare la rispondenza dell’interesse pubblico delle proposte di accordo operativo e permessi di costruire convenzionati avanzate dai soggetti interessati;

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2018, con la quale il Comune ha inteso fornire le linee guida per la corretta attuazione delle previsioni contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica generale, con specifico riferimento alla declinazione del “contributo di sostenibilità” richiesto dalla pianificazione urbanistica vigente;
- la delibera di Giunta n. 16 del 9/2/2018 con la quale, ai sensi del comma 3 dell’art. 4 della L.R. 24/2017, il Comune ha approvato l’avviso pubblico di invito alla presentazione di proposte costituenti “Manifestazioni di interesse” per l’attuazione del PSC vigente tramite accordi operativi;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2018 con la quale, ai sensi del comma 2, dell'art. 4 della L.R. 24/2017, ha approvato l'atto di indirizzo per l'attuazione di parte delle previsioni del PSC vigente ed ha definito i criteri di priorità, i requisiti e i limiti in base ai quali valutare la rispondenza all'interesse pubblico delle proposte di Accordo Operativo avanzate dai soggetti interessati;

Preso atto che:

- in data 15/12/2021 al prot. n. 31386 il soggetto attuatore ha presentato proposta di accordo operativo, comprensiva della valutazione ambientale strategica, per l'attuazione dell'Areale 3 di Via Lirone – Via Berlinguer cui sono seguite le integrazioni prot. n. 20943 del 25/7/2023, prot. 28091 del 17/10/2023 e prot. 30371 del 8/11/2023;
- nelle more della valutazione istruttoria e per mero obbligo procedurale stabilito dall'art. 38, comma 6 della L.R. 24/2017, il Servizio Urbanistica ha provveduto alla pubblicazione degli elaborati costituenti la proposta di accordo sul sito internet istituzionale del Comune;
- con Delibera n. 106 del 28/07/2023 la Giunta Comunale ha espresso il proprio parere ai sensi del comma 8 dell'art. 38 della L.R. 24/2017;
- la comunicazione del deposito della proposta di accordo operativo e della relativa Valsat è stata pubblicata sul BURERT del 16/08/2023. Contestualmente al deposito la proposta di accordo operativo e i documenti di Valsat sono stati inviati alla CUM ed è stata indetta una Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990 al fine di acquisirne i pareri di competenza dei soggetti competenti in materia ambientale, nonché dei soggetti regolatori e gestori dei servizi pubblici locali;
- tutta la documentazione relativa alla proposta di accordo operativo è stata pubblicata, integrata ed aggiornata, sul sito del Comune alla pagina Amministrazione Trasparente/Pianificazione e governo del territorio/ Proposte di trasformazione urbanistica - Art.39 comma 2 del D. Lgs. n. 33/2013/Procedimenti in corso di istruttoria;
- nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni da parte di privati;
- al fine di approfondire alcuni aspetti progettuali, Consorzio Bonifica Renana (con ns prot. n. 22508 del 10/8/2023) ed ARPAE APAM (con ns prot. n. 22649 del 11/8/2023), hanno inviato richiesta di integrazioni che è stata inoltrata al soggetto attuatore ed agli Enti Ambientali, comunicando, contestualmente, la sospensione dei termini di conclusione della sopracitata Conferenza dei Servizi;
- in data 17/10/2023 con n. 28091/2023 sono state protocollate le integrazioni documentali pervenute da parte del proponente e si è, pertanto, provveduto a darne comunicazione agli Enti riavviando i termini della Conferenza dei Servizi ed invitando i soggetti competenti in materia ambientale ad esaminare il progetto e le integrazioni rendendo le proprie determinazioni entro e non oltre il 09/12/2023;
- il progetto della presente proposta di Accordo Operativo e relativa Valsat ha ricevuto, nel corso della Conferenza dei Servizi, i seguenti pareri:
 - Consorzio della Bonifica Renana - prot. n. 22508 del 10/8/2023 e prot. n. 34126 del 19/12/2023;
 - HERA – prot. n. 24909 del 12/9/2023
 - TERNA - prot. n. 26555 del 29/9/2023
 - TELECOM ITALIA – prot. n. 31597 del 21/11/2023;
- con determinazione prot. n. 34634 del 22/12/2023 si è conclusa favorevolmente, con prescrizioni, la Conferenza dei Servizi;
- in data 29/01/2024, al prot. n. 2733/2024, a Conferenza dei Servizi conclusa, è pervenuto il contributo di ARPAE APAM;
- in data 30/1/2024 è stata convocata una riunione della Struttura Tecnica Operativa, cui hanno preso parte Regione Emilia Romagna, Città Metropolitana e Comune di Castel

Maggiore, durante la quale la Città Metropolitana ha evidenziato che la documentazione tecnica messa a disposizione era da ritenersi sufficiente ai fini dell'avvio dell'espressione della Valsat e della convocazione del CUM mentre la Regione ha segnalato la necessità di alcuni ulteriori chiarimenti;

- i chiarimenti richiesti dalla Regione sono stati integrati dal soggetto attuatore in data 20/2/2024 al prot. n. 4840 e sono stati, immediatamente, inoltrati agli Enti e pubblicati sulla pagina relativa all'Amministrazione Trasparente;

Visti:

- il parere del Comitato Urbanistico Metropolitan (CUM) tenutosi in data 19/03/2024, nel quale si esprime un parere positivo condizionato al recepimento di alcune prescrizioni, riportate nel verbale pervenuto al nostro pg. 9983 del 12/04/2024;
- l'Atto del Sindaco metropolitano n. 70 del 19/03/2024 finalizzato ad esprimere la Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT) ai sensi dell'art. 19 commi 3 e 4 della L.R. n. 24/2017, unitamente al parere in materia di vincolo sismico espresso ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 19/2008;

Verificato che, ai sensi del comma 12 dell'art. 38 della L.R. 24/2017 dopo la formulazione del parere del CUM, il Consiglio Comunale autorizza la stipula dell'Accordo Operativo, decidendo in merito alle osservazioni presentate; il Consiglio Comunale è tenuto:

- a) ad adeguare l'accordo al parere formulato dal CUM ovvero ad esprimersi sullo stesso con motivazioni puntuali e circostanziate;
- b) ad adeguare l'accordo alle prescrizioni stabilite dal provvedimento di verifica di assoggettabilità di Vas-Valsat;

Dato atto che:

- tutte le prescrizioni espresse nei pareri degli enti saranno recepite nei progetti esecutivi;
- nell'elaborato "Dichiarazione di Sintesi", allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, sono riportate le controdeduzioni alle prescrizioni espresse dal Sindaco Metropolitan in merito alla procedura di Valsat;
- sulla base delle sopra citate prescrizioni, così come controdedotte nel "Documento di Sintesi", il testo dell'Accordo Operativo è stato aggiornato e alcuni elaborati sono stati sostituiti;
- l'Accordo Operativo e relativi elaborati sono stati, altresì, adeguati al parere formulato dal CUM;
- il testo definitivo dell'Accordo Operativo viene allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Ai sensi del DLgs 152/2006, come recepito dall'art. 18 della LR n. 24/2017, la valutazione ambientale strategica comprende anche il monitoraggio che assicura il controllo degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione dei Piani approvati e la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati, così da individuare tempestivamente gli impatti negativi imprevisti ed adottare le opportune misure correttive. Pertanto, si è reso quindi necessario redigere il Piano di Monitoraggio, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

Dato atto infine che, sulla base della concertazione svolta con il soggetto attuatore, dei pareri degli enti e del verbale del CUM, l'Accordo Operativo è composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

01 - Relazione Tecnico Illustrativa Generale, *Prot. n. 9570 del 10/04/2024*

02 - Relazione Idraulica, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
03 - Relazione sugli Scarichi, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
04 - Relazione sugli Impianti, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
05 - Relazione Viabilistica, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
05b - Relazione Viabilistica - Allegati, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
06 - Documentazione Previsionale di Clima Acustico, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
07 - Relazione Geologica e sismica, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
NTA - Norme tecniche di Attuazione, *Prot. n. 9570 del 10/04/2024*
NTA all - Requisiti Prestazionali dell'Intervento, *Prot. n. 9570 del 10/04/2024*
VAL - Documento di VALSAT, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
CME - Computo Metrico Estimativo, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
CME all - Computo delle terre e rocce di scavo, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
DDP - Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
QTE - Quadro tecnico Economico, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
REF - Relazione economica e finanziaria, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
PMU_Piano Manutenzione, *Prot. n. 9571 del 10/04/2024*

STATO DI FATTO

TAV. 01 - Inquadramento Territoriale e Vincoli, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 01b - Inquadramento Urbano - Localizzazione Ambito Intervento, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 01c - Inquadramento Catastale - Localizzazione Ambiti di Proprietà su Catastale, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 01d - Localizzazione Intervento su Ortofoto, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 02 - Documentazione Fotografica, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 03a - Rilievo Planoaltimetrico, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 03b - Rilievo Planoaltimetrico - Sezioni, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV.03c - Schema Infrastrutture a Rete esistenti, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*

PROGETTO

TAV. 04 - Schema Accordo Operativo - Indiv. Aree da Cedere ad Uso Pubblico, *Prot. n. 9571 del 10/04/2024*
TAV. 05 - Lottizzazione - Lotti Edificabili e Destinazioni d'Uso, *Prot. n. 9571 del 10/04/2024*
TAV. 06 - Planivolumetrico, *Prot. n. 9572 del 10/04/2024*
TAV. 07 - Masterplan Sistema del Verde - Abaco Impianti Tipologici, *Prot. n. 9571 del 10/04/2024*
TAV. 07b - Sistema del Verde e Arredi - Dettagli Sezioni, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 08 - Viabilità: Planimetria, *Prot. n. 9571 del 10/04/2024*
TAV. 09 - Viabilità: Sezioni Tipo e Particolari, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 10 - Viabilità: Planimetria Segnaletica, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 11 - Schemi Tipologie Edilizie, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 12 - Inserimento nel Contesto Urbano - Studio delle Visuali - Fotosimulazioni, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*

PROGETTO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE

TAV. 13 - Rete Acque Meteoriche - Planimetria Generale 1/2, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 14 - Rete Acque Meteoriche - Planimetria Generale 2/2, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 15 - Rete Acque Meteoriche - Particolari Costruttivi, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 16 - Rete Acque Nere - Planimetria Generale, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 17 - Rete Acque Nere - Particolari Costruttivi, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*
TAV. 18 - Infrastrutture a Rete - Illuminazione Pubblica e Fibra Ottica, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*

TAV. 19 - Infrastrutture a Rete - Alimentazione Elettrica, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*

TAV. 20 - Infrastrutture a Rete - Telecomunicazioni, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*

TAV. 21 - Infrastrutture a Rete - Acquedotto e Antincendio, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*

TAV. 22 - Infrastrutture a Rete - Gas, *Prot. n. 28091 del 17/10/2023*

Ritenuto che la proposta progettuale contenuta nel presente Accordo Operativo risulti conforme agli obiettivi strategici e rispondente all'interesse pubblico del Comune di Castel Maggiore, così come determinati dal PSC, dalla delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2018 e dagli artt. 4 e 38 della L.R. 24/2017;

Atteso che, come previsto dall'art. 4, comma 5, della L.R. 24/2017, la convenzione urbanistica relativa agli strumenti attuativi, tra i quali gli Accordi Operativi, avviati durante il periodo transitorio della legge regionale stessa, deve essere stipulata entro il termine perentorio del 03/05/2024, termine così determinato a seguito degli eventi calamitosi che hanno colpito anche il Comune di Castel Maggiore nel maggio 2023. Oltre tale termine, i medesimi strumenti urbanistici privi di convenzione stipulata, perdono la loro efficacia;

Ritenuto che la suddetta scadenza determina l'improrogabilità dell'autorizzazione alla stipula dell'Accordo da parte del Consiglio Comunale e sia, pertanto, giustificato motivo di adozione del presente atto anche ad avvenuta pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali, così come previsto dall'art. 38, comma 5, del DLgs 267/2000 che recita: "I consigli durano in carica sino all'elezione dei nuovi, limitandosi, dopo la pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali, ad adottare gli atti urgenti e improrogabili";

Considerato, infine, che l'urgenza e improrogabilità di giungere alla stipula del presente Accordo sono in buona parte dipesi dai tempi istruttori e di risposta degli enti coinvolti nel procedimento, avendo il Comune sempre agito tempestivamente in tutte le comunicazioni e adempimenti di legge;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 5 del 19/10/2022 con cui è stato attribuito all'Arch. Elena Lazzari l'incarico di Responsabile del 4° Settore "Edilizia ed Urbanistica";

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. 241/90;
- la L.R. 24/2017;
- la previgente L.R. 20/2000 e smi;

Acquisiti ai sensi dell'art. 49 del DLgs 18 agosto 2000, n. 267, il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile del 4° settore "Edilizia e urbanistica" e il parere di regolarità contabile reso dalla responsabile del servizio finanziario;

Dato atto che la presente deliberazione in data 17/04/2024 è stata esaminata dalla Seconda Commissione che ha espresso parere favorevole con voti n. 10 espressi dai Gruppi Partito Democratico, Bene In Comune e Movimento 5 Stelle. I Gruppi Fratelli d'Italia e Misto si riservano di esprimere il parere in Consiglio Comunale.

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 3 (Andrea Cavallari, Luca Napoli, Villiam Grandini), astenuti n. 1 (Maurizio Iannaccone), espressi nelle forme di legge su nr. 15 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto e che si intende integralmente richiamato:

- 1) di recepire le prescrizioni e osservazioni espresse in sede di CUM dando atto che la presente proposta di Accordo Operativo è stata di conseguenza adeguata;
- 2) di controdedurre alle prescrizioni e osservazioni formulate dal Sindaco Metropolitano sulla Valsat come riportato nell'elaborato "Dichiarazione di sintesi" allegato alla presente delibera per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 3) di approvare il Piano di Monitoraggio allegato alla presente delibera come Allegato B per formarne parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che il documento di Accordo Operativo con effetti di convenzione urbanistica, allegato alla presente delibera per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato C), recepisce le prescrizioni e osservazioni di cui al punto 2), nonché di quanto espresso in sede di CUM;
- 5) di approvare la proposta di Accordo Operativo in oggetto, costituita dagli elaborati puntualmente individuati in premessa e conservati agli atti negli archivio digitale del Comune, ritenendolo conforme agli obiettivi strategici e rispondente all'interesse pubblico del Comune di Castel Maggiore, così come definiti dagli strumenti urbanistici vigenti, dalla Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2018 e dalla L.R. 24/2017 e smi;
- 6) di autorizzare, ai sensi del comma 12 dell'art. 38 della L.R. 24/2017, la stipula dell'Accordo Operativo;
- 7) di dare mandato al Responsabile del 4° Settore "Edilizia ed Urbanistica" alla stipula dell'Accordo Operativo, concedendo l'autorità di apportare le eventuali modifiche non sostanziali al testo qui approvato che si rendessero necessarie al fine di chiarire meglio alcuni aspetti, correggere errori materiali o inesattezze riscontrati;
- 8) di demandare al Servizio Urbanistica la pubblicazione di copia integrale dell'Accordo sottoscritto sul sito web istituzionale del Comune e l'invio dello stesso alle strutture regionali che provvederanno alla pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta stipula sul BURERT, ai sensi del comma 14 dell'art. 38 della L.R. 24/2017 e smi.
- 9) il presente provvedimento, su proposta del Presidente e con voti favorevoli n. 11, contrari n. 3 (Andrea Cavallari, Luca Napoli, Villiam Grandini), astenuti n. 1 (Maurizio Iannaccone), espressi nelle forme di legge su nr. 15 Consiglieri presenti e votanti, espressi nelle forme di legge su nr. 15 Consiglieri presenti e votanti, viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità e l'urgenza di provvedere in merito, al fine di rispettare le scadenze oggi dettate dall'art. 4 della L.R. 24/2017 circa la conclusione dei procedimenti in itinere e poter procedere nel più breve tempo possibile alla stipula dell'Accordo Operativo.



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

EDILIZIA E URBANISTICA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 22 del 24/04/2024

OGGETTO:

ACCORDO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO EDILIZIO SULL'AREALE 3 VIA LIRONE-BERLINGUER (COMUNE DI BOLOGNA) E RELATIVA VALSAT, IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DEL VIGENTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 38 DELLA L.R. 24/2017 – AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 15/04/2024

FIRMATO

IL RESPONSABILE

LAZZARI ELENA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

EDILIZIA E URBANISTICA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 22 del 24/04/2024

OGGETTO:

ACCORDO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO EDILIZIO SULL'AREALE 3 VIA LIRONE-BERLINGUER (COMUNE DI BOLOGNA) E RELATIVA VALSAT, IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DEL VIGENTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 38 DELLA L.R. 24/2017 – AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267:

] Favorevole

[] Contrario

Lì, 15/04/2024

FIRMATO
IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
SCIPPA ISABELLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE

N. 22 del 24/04/2024

OGGETTO:

ACCORDO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO EDILIZIO SULL'AREALE 3 VIA LIRONE-BERLINGUER (COMUNE DI BOLOGNA) E RELATIVA VALSAT, IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DEL VIGENTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) AI SENSI DEGLI ARTT. 4 E 38 DELLA L.R. 24/2017 – AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA

Letto, approvato e sottoscritto

FIRMATO

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE**

VOLTA DANIELA

FIRMATO

IL SEGRETARIO GENERALE

TARDELLA MONICA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
