



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 156 del 27/10/2023

OGGETTO: PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 PINQUA. PROPOSTA ID 264 INTERVENTO ID 889 "L'UNIONE FA CITTA": NUOVE FORME DI RESIDENZIALITÀ PER UTENTI DEBOLI. UN QUARTIERE VERDE TRA LA STAZIONE E IL MUNICIPIO, SITO IN CASTEL MAGGIORE (BO) - RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI VIA MATTEOTTI E DELLE AREE ESTERNE - CUP G78I21000290001 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventisette** del mese di **ottobre** alle ore **09:00**, presso la sede comunale di via Matteotti 10, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Belinda Gottardi**.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Vicesegretario Comunale Roberto Zanella**.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
GOTTARDI BELINDA	Sindaco	Presente in sala
GURGONE PAOLO	Assessore	Presente in sala
GIANNERINI BARBARA	Assessore	Presente in sala
DE PAOLI LUCA	Assessore	Presente in sala
CAVALIERI MATTEO	Assessore	Presente in sala
BOCCIA RAIMONDO	Assessore	Presente in sala

PRESENTI IN SALA: 6

PRESENTI IN COLLEGAMENTO: 0

ASSENTI: 0

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 156 DEL 27/10/2023

OGGETTO:

PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 PINQUA. PROPOSTA ID 264 INTERVENTO ID 889 "L'UNIONE FA CITTA": NUOVE FORME DI RESIDENZIALITÀ PER UTENTI DEBOLI. UN QUARTIERE VERDE TRA LA STAZIONE E IL MUNICIPIO, SITO IN CASTEL MAGGIORE (BO) - RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI VIA MATTEOTTI E DELLE AREE ESTERNE - CUP G78I21000290001 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Reno Galliera n. 4 del 07/02/2019, esecutiva, con la quale è stata approvata la Convenzione per la gestione unificata di funzioni Urbanistiche e di elaborazione di strumenti urbanistici in ambito sovracomunale, repertorio 21 del 05/03/2019 protocollo n. 15651 del 05/03/2019;
- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione Reno Galliera n. 55 del 28/11/2019, esecutiva, con la quale è stata approvata la Convenzione relativa a *"Attribuzione all'Unione delle attività e compiti in materia di partecipazione a bandi di finanziamento, alla redazione di studi di fattibilità, progettazione e realizzazione di opere pubbliche e servizi strategici sovracomunali. Modifica della convenzione Rep. 68 del 09/11/2016"*;

Considerato che:

- il 16 novembre 2020 è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale il Decreto interministeriale n. 395, firmato dal MIT, di concerto con il MEF e il MiBACT, relativo al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (PINQUA) con le finalità stabilite al comma 436, articolo 1, della Legge Finanziaria 2020 (L. 160/2019): "Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socioeconomico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)";
- con Atto del Sindaco metropolitano n. 270 del 23.12.2020, avente ad oggetto la Partecipazione della Città metropolitana di Bologna alla predetta procedura è stato approvato il documento "Selezione di 3 proposte all'interno della Città metropolitana di Bologna da presentare per il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" - Indirizzi per la definizione dei criteri di selezione";
- in data 20/02/2021 (Prot. 0014842/2021) è stata trasmessa alla Città metropolitana di Bologna la proposta progettuale dell'Unione Reno Galliera *"L'Unione fa la città"*;
- con atto del Sindaco metropolitano n. 63/2021 sono state approvate la proposta ed è stata autorizzata la presentazione dell'istanza per la partecipazione al Programma in oggetto;
- con Decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del *"Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare"* (PINQUA) è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento contenente le proposte avanzate dalla Città Metropolitana di Bologna, fra le quali quella candidata dall'Unione Reno Galliera, dando atto altresì che le proposte pervenute sono finanziabili ai sensi delle disposizioni emanate per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR) nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3;
- in data 19/11/2021 (Prot. 0067271/2021) è stata confermata dall'Unione alla Città Metropolitana la volontà di accedere al finanziamento e inviato il cronoprogramma aggiornato della proposta progettuale, nel rispetto dei termini recati dal PNRR;
- successivamente la Città Metropolitana di Bologna, d'accordo con le rispettive Unioni, ha provveduto pertanto ad accettare il suddetto finanziamento;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 156 DEL 27/10/2023

- con decreto direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022 l'Amministrazione responsabile, sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQuA, ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento, fra i quali la proposta ID 264 presentata dall'Unione Reno Galliera, ed individuato l'acconto da erogare agli stessi; con lo stesso decreto direttoriale sono stati approvati gli schemi di Convenzione tra il Ministero e il soggetto beneficiario e tra quest'ultimo e i soggetti attuatori da cui discende l'allegato al presente atto;
- con decreto del Sindaco metropolitano n. 44/2022 è stato approvato, fra l'altro, lo schema di convenzione/atto d'obbligo da sottoscrivere da parte dei soggetti attuatori, che individua gli otto Comuni dell'Unione, in qualità di soggetti attuatori dei rispettivi interventi, e l'Unione Reno Galliera, in qualità di ente locale costituente ambito della proposta complessiva (ID 264) e in qualità di soggetto attuatore della progettazione degli interventi stessi;
- il Comune di Castel Maggiore, con Delibera G.C. n. 50/2022 ha approvato lo schema dell'atto d'obbligo da sottoscrivere da parte dei soggetti attuatori;

Considerato inoltre che:

- è stato sottoscritto l'atto d'obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla suddetta proposta ID 264 *"L'Unione fa la città"*, finanziata dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), da parte dei Comuni aderenti all'Unione e dell'Unione Reno Galliera;
- l'Unione Reno Galliera interviene in tale convenzione in qualità di ente locale costituente ambito della proposta ID 264 ed in qualità di soggetto attuatore della progettazione degli interventi componenti la proposta stessa, delegando ai singoli Comuni la fase esecutiva dei lavori;
- l'intervento riguardante il Comune di Castel Maggiore è contraddistinto dal Codice Unico di Progetto (CUP): G78I21000290001;
- con determinazione URB/7 del 25/07/2022, è stata affidata la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica di sei degli interventi previsti, fra cui quello interessante il Comune di Castel Maggiore, ad un raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) così composto:
 - Arch. Laura Mazzei (mandataria) con sede in Via Polonia 44 - Ferrara (P.IVA 01864960388);
 - Arch. Carlo Santacroce (mandante) con sede in Via Ferrarese, 24/2 - Bologna (P.IVA 02623971203);
 - Arch. Maria Vittoria Mastella (mandante) con sede in Corso Piave, 12 - Ferrara (P.IVA 01860500386);
 - En7 s.r.l. (mandante) con sede in via Via Bagni di Mario, 13 - Bologna (P.IVA 03195951201);
 - Professionisti S.r.l (mandante) con sede in via SS. Trinità, 12 - Chiari (BS) (P.IVA 03976850986);
- in data 01/12/2022 è stato trasmesso da parte dell'Unione Reno Galliera il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento ID 889 in comune di Castel Maggiore, denominato *"Nuove forme di residenzialità per utenti deboli: un quartiere verde tra la Stazione e il Municipio"*, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/20016, per un importo complessivo pari ad euro € 2.359.845,42 acquisito agli atti del Comune al prot.n. 30984/2022;
- con deliberazione di giunta comunale del Comune di Castel Maggiore n. 160 del 02/12/2022 si è preso atto, condividendone i contenuti, del progetto di fattibilità tecnica sopra richiamato;
- con deliberazione di Giunta dell'Unione Reno Galliera n.113 del 06/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA)". PROPOSTA ID 264 INTERVENTO ID 889 (COMUNE DI CASTEL MAGGIORE);

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 156 DEL 27/10/2023

- con deliberazione di Giunta dell'Unione Reno Galliera n.124 del 20/12/2022 è stato approvato l'adeguamento del PFTE ai sensi delle linee guida PNRR, dell'intervento ID 889 in comune di Castel Maggiore, denominato *“Nuove forme di residenzialità per utenti deboli: un quartiere verde tra la Stazione e il Municipio”*
- in sede di rivisitazione dello studio di fattibilità è stata opportunamente rivista la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera in oggetto pari ad € 2.530.220,96 come da quadro economico approvato, tenuto conto che, in base al DPCM del 28/07/2022 *“Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili”*, si considera preassegnato a ciascun intervento previsto dal Bando PINQuA, in aggiunta all'importo già attribuito con il relativo decreto di assegnazione, un incremento pari al 20% dell'importo già assegnato, a condizione che vengano avviate le procedure di affidamento delle relative opere entro il 31/12/2022;
- la nota dell'unione Reno Galliera pervenuta al prot. n. 33372 del 28/12/2022 nella quale si dà atto di dare esecuzione all'art 26 comma 2 del D.Lgs 50/2016 secondo cui la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente a luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento;
- la determinazione a contrarre LPA n. 299 del 29/12/2022 con la quale il Comune di Castel Maggiore, per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione definitiva, esecutiva e i lavori dell'intervento in oggetto e stabiliva di avviare una procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D.lgs 50/2016, come previsto dall' art. 1 comma 2 lett.b) modificato dalla Legge n.108 del 2021 e l'art. 48, comma 7 della Legge n.108 del 2021 per un importo stimato per un importo posto a base di gara stimato in complessivi € 1.906.875,57 di cui € 1.737.386,09 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 52.489,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 117.000,00 per spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva oltre IVA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e art. 1 comma 3 della L. 120/2020, dando mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Reno Galliera di espletare la procedura di gara;
- la determinazione URSI n.114 del 30/12/2022 con la quale la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dava atto dell'indizione della procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del Dlgs 50/2016 e approvava gli atti di gara;
- la determinazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)dell'Unione Reno Galliera URSI n. 23 del 03/04/2023 a con la quale è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto integrato in oggetto all'operatore economico risultato miglior offerente alla società CIRES SOCIETA COOPERATIVA Partita IVA: 02584701201 - Codice Fiscale: 02584701201 con sede in via TOSARELLI 219 - 40055 - CASTENASO (BO) per un importo di € 1.650.647,81 esclusi oneri della sicurezza pari ad € 52.489,48, quindi per un importo complessivo di € 1.703.137,29 esclusa IVA (10% sui lavori e 22% servizi progettazione) ed intervenuta efficacia - avviso C.U.C. Prot. Unione Reno Galliera PG.13738/2023;
- il Piano Triennale delle opere pubbliche 2023/2025, così come modificato in ultimo con deliberazione C.C. n. 30/2023, è prevista l'opera PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli istituti autonomi per le case popolari – PINQUA riqualificazione degli alloggi via Matteotti e delle aree esterne;

Preso atto del progetto definitivo dell'intervento *“PNRR - missione M5 - componente C2 - investimento 2.3 PINQUA. proposta ID 264 intervento ID 889 "L'unione fa città": nuove forme di residenzialità per utenti deboli. Un quartiere verde tra la stazione e il municipio, sito in Castel Maggiore (BO) - Riqualificazione degli alloggi via Matteotti e delle aree esterne - CUP G78I21000290001”*, redatto dal POLO PROGETTI SOC. COOP. ai sensi dell'art.6 del contratto rep.5999/2023, acquisito agli atti del Comune prott. nn. 26790/2023 e 29037/2023 e composto degli elaborati di seguito elencati:

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 156 DEL 27/10/2023

ELENCO ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO		
Codice Elaborato	Nome Elaborato	Protocollo n.
GENERALE		
GEN.EE	Elenco Elaborati	26790/2023
GEN.R-G	Relazione tecnica generale	26790/2023
GEN.R-CAM	Relazione Criteri Minimi Ambientali	26790/2023
GEN.R-DNSH	Relazione DNSH	26790/2023
GEN.R-GM	Relazione gestione materiali	26790/2023
GEN.CME	Riepilogo Computi Metrici Estimativi	26790/2023
GEN.QE	Quadro Economico	29037/2023
ARCHITETTONICO		
ARC.CME	Computo Metrico Estimativo	26790/2023
ARC.MO	Quadro di incidenza della manodopera	26790/2023
ARC.EPU	Elenco Prezzi Unitari	26790/2023
ARC.AP	Analisi prezzi	26790/2023
ARC.CSA	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte tecnica	26790/2023
ARC.01	Planimetria generale - stato di fatto	26790/2023
ARC.02	Planimetria generale - stato di progetto	26790/2023
ARC.03	Planimetria generale - interventi	26790/2023
ARC.04	Piante - stato di fatto	26790/2023
ARC.05	Piante - stato di progetto	26790/2023
ARC.06	Piante - interventi	26790/2023
ARC.07	Prospetti e sezioni - stato di fatto	26790/2023
ARC.08	Prospetti e sezioni - stato di progetto	26790/2023
ARC.09	Prospetti e sezioni - interventi	26790/2023
ARC.10	Piante controsoffitti - stato il fatto	26790/2023
ARC.11	Piante controsoffitti - stato il progetto	26790/2023
ARC.12	Piante controsoffitti - interventi	26790/2023
ARC.13	Viste tridimensionali	26790/2023
STRUTTURE		
STR.RTS	Relazione tecnica strutture	26790/2023
STR.RGE	Relazione geologica (da PFTE)	26790/2023
STR.RGT	Relazione geotecnica	26790/2023
STR.FC	Fascicolo dei calcoli strutturali	26790/2023
STR.RM	Relazione sui materiali	26790/2023
STR.CSA	Capitolato Speciale d'Appalto opere strutturali - parte tecnica	26790/2023
STR.CME	Computo Metrico Estimativo Strutture	26790/2023
STR.MO	Quadro di incidenza della manodopera	26790/2023
STR.EPU	Elenco Prezzi Unitari	26790/2023
STR.01	Stato di fatto - rilievo strutturale - murature portanti e tipologia di solai	26790/2023
STR.02	Stato di progetto - Interventi sulle murature e sui solai	26790/2023
STR.03	Stato di progetto - Interventi sulle murature - dettagli	26790/2023
STR.04	Stato di progetto - Progetto ascensore, nuovo ingresso, muri controterra	26790/2023
STR.IPR	Relazione Tecnica Ipripi	26790/2023
STR.PM	Piano di manutenzione delle opere strutturali	26790/2023
IMPIANTI MECCANICI		
IM.EG01	Schemi funzionali impianti meccanici	26790/2023
IM.EG02	Requisiti energetici	26790/2023
IM.EG03	Planimetrici impianti di climatizzazione	26790/2023
IM.EG04	Planimetrici impianti idrico-sanitari	26790/2023
IM.EG05	Planimetrici impianti aeraulici	26790/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 156 DEL 27/10/2023

IM.EGo6	Planimetrici scarichi acque reflue e meteoriche	26790/2023
IM.RT	Relazione tecnica ex. L10/91	26790/2023
IM.RC	Relazione di calcolo	26790/2023
IM.RS	Relazione specialistica impianti meccanici	26790/2023
IM.CSA	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte tecnica	26790/2023
IM.CME	Computo Metrico Estimativo	26790/2023
IM.MO	Quadro di incidenza della manodopera	26790/2023
IM.EPU	Elenco Prezzi Unitari	26790/2023
IM.AP	Analisi prezzi	26790/2023
IMPIANTI ELETTRICI		
IE.RS	Relazione specialistica	26790/2023
IE.RC	Relazione di calcolo	26790/2023
IE.CILL	Relazione Calcoli illuminotecnici	26790/2023
IE.SQE	Raccolta Schemi Elettrici	26790/2023
IE.CME	Computo Metrico Estimativo	26790/2023
IE.MO	Quadro di incidenza della manodopera	26790/2023
IE.EPU	Elenco Prezzi Unitari	26790/2023
IE.AP	Analisi prezzi	26790/2023
IE.CSA	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte tecnica	26790/2023
IE.EG1	Planimetria esterna	26790/2023
IE.EG2	FM Piano Seminterrato e Terra	26790/2023
IE.EG3	FM Piano Primo e Secondo	26790/2023
IE.EG4	FM Piano Terzo e Copertura	26790/2023
IE.EG5	Illuminazione Piano Seminterrato e Terra	26790/2023
IE.EG6	Illuminazione Piano Primo e Secondo	26790/2023
IE.EG7	Illuminazione Piano Terzo e Copertura	26790/2023
ACUSTICA		
ACU.DPCA	Documentazione previsionale di clima acustico	26790/2023
SICUREZZA		
SIC.PIS	Prime indicazioni sicurezza	26790/2023
SIC.LC	Layout di cantiere	26790/2023
SIC.CME	Computo Metrico Estimativo Sicurezza	26790/2023
SIC.MO	Quadro di incidenza della manodopera	26790/2023

Dato atto che il costo complessivo di intervento ammonta ad € 2.502.483,39 come da seguente quadro economico:

RIEPILOGO CME PROGETTO DEFINITIVO

CME edile	€ 1.153.672,12
CME strutture	€ 172.013,57
CME impianti meccanici	€ 183.009,10
CME impianti elettrici	€ 227.086,03
CME sicurezza	€ 129.102,57

IMPORTO LAVORI CME PROGETTO DEFINITIVO

€ 1.864.883,39

A) IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO

€ 1.591.987,29

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Spese Tecniche Progetto di fattibilità tecnico economica e integrazioni Linee Guida MIMS	€ 43.900,00
Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva	€ 111.150,00
Spese tecniche di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, Direzione dei Lavori e Collaudi.	€ 145.641,00
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA	€ 10.000,00
Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016 per lavori - 1,2%	€ 19.103,85
Allacciamenti ai pubblici esercizi	€ 10.000,00

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 156 DEL 27/10/2023

Spese per pubblicità, gare e versamento ANAC	€ 600,00
Imprevisti e arrotondamenti e accantonamenti	€ 300.069,80
I.V.A. su Lavori e imprevisti - 10%	€ 189.205,71
CNPAIA su spese tecniche - 4%	€ 12.027,64
I.V.A. su Spese tecniche - 22%	€ 68.798,10
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 910.496,10
A+B) TOTALE GENERALE QE	€ 2.502.483,39

Visto il verbale di verifica del progetto (art. 26 D,Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.) redatto dal Dott. Ing. Simone Petrucci con sede legale in Via Goldoni, 15B - 58100 – Grosseto , pervenuta a mezzo PEC e acquisita a protocollo generale al n. 29100 in data 26/10/2023 con esito conforme;

Ritenuto pertanto di dover approvare il progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il vigente Statuto Comunale;
- la Delibera di Consiglio n. 54/2022 di approvazione del "Programma triennale delle OO.PP. per gli anni 2023-2024-2025 ed elenco annuale 2023";
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il vigente DUP;
- la Delibera di Consiglio n. 61/2022: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)";
- la Delibera di Giunta n. 176/2022: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025 - PARTE CONTABILE";
- la delega di funzioni di cui all'art. 107 del T.U.E.L. 267/2000 attribuite con decreto Sindaco n. 7/2022 e con il quale la Geom. Lucia Campana è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente fino al 31 Dicembre 2023;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore "Lavori Pubblici e Ambiente" in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma^o, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare il Progetto Definitivo dell'intervento di "L'Unione fa la Città" Comune di Castel Maggiore ID 884: nuove forme di residenzialità per utenti deboli. Un quartiere verde tra la Stazione e il Municipio", redatto dal POLO PROGETTI SOC. COOP., acquisito agli atti del Comune ai prott. nn. 26790/2023 e 29037/2023, composto dagli elaborati progettuali elencati sopraccitati, conservati agli atti del servizio LL.PP., che prevede un costo complessivo di € 2.502.483,39 come da quadro economico riportato in premessa;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 156 DEL 27/10/2023

3. di approvare il quadro economico che prevede una spesa di intervento stimata in € 2.502.483,39 dando atto che la copertura, finanziata nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - missione M5 - componente C2 - investimento 2.3 PINQUA. proposta ID 264 intervento ID 889 "L'unione fa città": nuove forme di residenzialità per utenti deboli. Un quartiere verde tra la stazione e il municipio, sito in Castel Maggiore (BO) - Riqualificazione degli alloggi via Matteotti e delle aree esterne - CUP G78I21000290001;
4. di confermare il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 nella persona del Geom. Lucia Campana, Responsabile del 3° Settore LL.PP. e Ambiente;
5. di dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del DLgs. N. 267/2000, stante l'urgenza di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR.



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO TRASPORTI MOBILITA' E MANUTENZIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 156 del 27/10/2023

OGGETTO:

PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 PINQUA. PROPOSTA ID 264 INTERVENTO ID 889 "L'UNIONE FA CITTA": NUOVE FORME DI RESIDENZIALITÀ PER UTENTI DEBOLI. UN QUARTIERE VERDE TRA LA STAZIONE E IL MUNICIPIO, SITO IN CASTEL MAGGIORE (BO) - RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI VIA MATTEOTTI E DELLE AREE ESTERNE - CUP G78I21000290001 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Espressione del parere in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto legislativo 18 agosto 2000 N. 267. In quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Favorevole

Contrario

Lì, 26/10/2023

FIRMATO

IL RESPONSABILE

CAMPANA LUCIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



CITTA' DI CASTEL MAGGIORE

Provincia di Bologna

DELIBERA GIUNTA COMUNALE

N. 156 del 27/10/2023

OGGETTO:

PNRR - MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 PINQUA. PROPOSTA ID 264 INTERVENTO ID 889 "L'UNIONE FA CITTA": NUOVE FORME DI RESIDENZIALITÀ PER UTENTI DEBOLI. UN QUARTIERE VERDE TRA LA STAZIONE E IL MUNICIPIO, SITO IN CASTEL MAGGIORE (BO) - RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI VIA MATTEOTTI E DELLE AREE ESTERNE - CUP G78I21000290001 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

Letto, approvato e sottoscritto

FIRMATO

IL SINDACO

GOTTARDI BELINDA

FIRMATO

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

ZANELLA ROBERTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
